ROMÂNIA
JUDEŢUL SATU MARE
COMUNA TEREBEȘTI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR. 65 DIN 20.12.2024

privind stabilirea impozitelor şi taxelor locale pe anul 2025

Consiliul local al comunei Terebesti,întrunit în ședința extraordinară ,la data 20.12.2024;

Văzând referatul de aprobare nr.5919 din 16.12.2024 prezentată de către primarul comunei Terebeşti , raportul de specialitate nr. 5920 din 16.12.2024 al compartimentului de resort şi Avizul comisiei pentru agricultură, activităţi economico-financiare,prin care avizează favorabil proiectul de hotărâre ;

Având în vedere prevederile:

-art.5 alin.(1) lit "a", art.16 alin.(2), art.20 alin.(1) lit."b", art.27și art. 30 al Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

-art. 491 din Titlul IX al Legii nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

- Legea 207/2015 privind Codul de procedură fiscală,; cu modificările și completările ulterioare;

-Titlului IX din Codul Fiscal ,aprobat prin Legea nr. 227/2015, cu modificările și completările ulterioare;

-Potrivit datelor publicate pe site-ul Ministerului Finanțelor „Pentru indexarea impozitelor și taxelor locale aferente anului 2025, consiliile locale vor utiliza rata inflației de 10,4 %.";

Respectând prevederile art. 7 al Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată;

În temeiul art. 129 alin.(2) lit. „b", alin.(4) lit. „c" şi art. 139 alin. (3) lit."c" şi art. 196 alin.(1) lit."a" din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,Consiliul Local Terebesti adoptă prezenta

HOTĂRÂRE

Art.1.Se stabilesc impozitele şi taxele locale pe teritoriul administrativ al Comunei Terebeşti pe anul fiscal 2025 conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2.Cu aducere la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează primarul comunei şi Compartimentului contabilitate si achiziţii publice din aparatul de specialitate al primarului comunei Terebeşti.

Art.3.Prezenta hotărâre se comunică, prin grija secretarului general al comunei, primarului comunei, Compartimentului contabilitate si achiziţii publice, Instituției Prefectului – Județul Satu Mare și se aduce la cunoștință publică.

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ
Tudor-Ștefan CHIOREAN

CONTRASEMNEAZA
Secretar general al comunei
Cristina POP

ANEXA NR. 1 la HCL NR. 65/2024

IMPOZITELE SI TAXELE LOCALE PE ANUL 2025

CAPITOLUL I
IMPOZITUL ŞI TAXA PE CLĂDIRI 2025

1. Impozitul pe clădiri este anual şi se datorează de contribuabili pentru clădirile aflate în proprietatea acestora, indiferent de locul unde acestea sunt situate şi de destinaţia acestora.

În cazul clădirilor proprietate publică sau privată a statului ori a unităţilor administrativ-teritorile, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosinţă, după caz, persoanelor juridice, se stabileşte taxa pe clădiri, care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosinţă, după caz, în condiţii similare impozitului pe clădiri.

2. În cazul persoanelor fizice, impozitul pentru clădirile se calculează prin aplicarea unei cote de 0,08% asupra valorii impozabile a cladiri, stabilite potrivit criteriilor si normelor de evaluare in tabelul de mai jos:

Valoarea stabilită de CONSILIUL LOCAL anul 2025 sunt urmatoarele

Nr .crt.	**Tipul clădirii**	**Valoarea impozabilă – lei/m² –**	
		Cu instalaţii de apă, canalizare, electrice, încălzire	Fără instalaţii de apă, canalizare, electrice, încălzire
	Clădiri	1	2
A.	Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereţi exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic şi/sau chimic *)**)	1527	916
B.	Clădire cu pereţii exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic şi/sau chimic *)**)	458	306
C.	Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereţi exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic şi/sau chimic	306	266
D.	Clădire-anexă cu pereţii exteriori din lemn, din piartă naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic şi/sau chimic	191	113

E.	In cazul contribuabilului care deţine la aceeaşi adresă încăperi amplasate la subsol, demisol şi/sau la mansardă, utilizată ca locuinţă, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit.A-D	75 % din suma care s-ar aplica clădirii	75 % din suma care s-ar aplica clădirii
F.	In cazul contribuabilului care deţine la aceeaşi adresă încăperi amplasate la subsol, demisol rezidenţiale şi/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuinţă, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit.A-D	50 % din suma care s-ar aplica clădirii	50 % din suma care s-ar aplica clădirii

Dacă dimensiunile exterioare ale unei clădiri nu pot fi efectiv măsurate pe conturul exterior, atunci suprafaţa construită desfasurată a clădirii se determină prin înmulţirea suprafeţei utile cu un coeficient de transformare de 1,4.

Valoarea impozabilă a clădirii se ajustează in funcţie de rangul localităţii şi zona în care este amplasată cu coeficientul de corectie corespunzator dupa cum urmează:

Terebeşti - rang IV zona A – coeficient de corectie 1,10
Terebeşti - rang IV zona B - coeficient de corectie 1,05
Gelu - rang V zona A – coeficient de corectie 1,05
Gelu - rang V zona B – coeficient de corectie 1,00
Pişcari - rang V zona A – coeficient de corectie 1,05
Pişcari - rang V zona B – coeficient de corectie 1,00
Aliza - rang V zona B – coeficient de corectie 1,00

*) Valoarea impozabilă se reduce în funcţie de anul terminării acesteia, după cum urmează :

- cu 50% pentru cladirile care au o vechime de peste 100 de ani.
- cu 30% pentru clădirea care are o vechime de peste 50 de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referinţă
- cu 10 %, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 30 de ani şi 50 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referinţă

3. În cazul în care au fost executate lucrări de reconstruire, modernizare, modificare, extindere, din punct de vedere fiscal, anul terminării se actualizează, astfel că acesta se consideră ca fiind cel în care au fost terminate.

4. Calculul impozitului pe cădirile nerezidenţiale aflate în proprietatea persoanelor fizice se calculează prin aplicarea unei cote de 0,2 % valorii rezultate dintr-un raport de evaluare intocmit în ultimi 5 ani anterior anului de referinţă, depus pană la primul termen de plată din anul de referinţă.

Pentru clădirile nerezidenţiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activităţi din domeniul agricol, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4 %.

5. In cazul dobandirii sau construirii unei cladiri in cursul anului, proprietarul acesteia are obligatia sa depuna o declaratie la organul fiscal local in a carui raza teritoriala de competenta se afla cladirea, in termen de 30 de zile de la data dobandirii si datoreaza impozit pe cladiri incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator.

6. Impozitul pe clădirile rezidenţiale, în cazul persoanelor juridice, se calculează prin aplicarea cotei de 0,2 % asupra valorii impozabile a clădirii.

Pentru clădirile nerezidenţiale deţinute de persoanele juridice se calculează prin aplicarea cotei de 0,2 % asupra valorii impozabile.

Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 3 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii.

7. Pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea sau detinute de persoanele juridice, utilizate pentru activitati din domeniul agricol, impozitul/taxa pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de 0,4 % asupra valorii impozabile a cladirii.

8. Dacă persoanele juridice nu au efectuat nici o reevaluare a clădirilor în ultimii 5 ani anteriori anului fiscal de referiţă, cota impozitului pe clădiri este de 5 % aplicată la valoarea de inventar a clădirii, iar daca nu au efectuat nici o evaluare in ultimi 5 ani cota impozitului pe cladiri este de 0.2 % până la data primei reevaluări, înregistrată in contabilitatea acestora.

9. Pentru plata cu anticipaţie (31.03.2024) a impozitului pe clădiri se acordă o bonificaţie de 10 % la valoarea de impozitare pentru persoanele fizice.

10. Impozitul/taxa pe clădiri se stabileşte pe baza declaraţiei de impunere, depuse de contribuabili şi se plăteşte anual, în două rate egale, astfel: până la 31 martie şi 30 septembrie inclusiv.

11. Impozitul anual pe clădiri, datorat aceluiaşi buget local de către contribuabili, persoane fizice sau juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plăteşte integral până la primul termen de plată.

12. Clădirile pentru care nu se datorează impozit, prin efectul legii sunt prevăzute in art. 456 alin. (1) a Legii 227/2015 privind Codul Fiscal.

CAPITOLUL II
IMPOZITUL ŞI TAXA PE TEREN

13. Impozitul pe teren, precum şi taxa pe teren, se datorează către bugetul local al comunei în care este amplasat terenul.

Pentru terenurile proprietate publică sau privată a statului ori a unităţilor administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosinţă, se stabileşte taxa pe teren care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosinţă, după caz, în condiţii similare impozitului pe teren.

14. Se stabileşte impozitul pe terenurile situate în intravilan în sumă fixă pe metru pătrat în mod diferenţiat, pe ranguri de localităţi şi categorii de folosinţă a terenurilor, pe zone, după cum urmează:

(1) În cazul terenului amplasat în intravilan – teren cu construcţii, impozitul pe teren se stabileşte prin înmulţirea suprafeţei terenului cu suma de **– 0,0789 lei/mp** pentru localitatea Terebești și suma **de 0,0591** lei/mp pentru localitățile Gelu ,Pișcari și Aliza

(2) În cazul terenului amplasat în intravilan - altă categorie de folosinţă decât cea de terenuri cu construcţii, impozitul pe teren se stabileşte prin înmulţirea suprafeţei terenului cu suma din tabel exprimată în lei la ha :

Nr.crt.	Categoria de folosință	Zona
1	Teren arabil	31 B
2	Pasune	29 B
3	Faneata	29 B
4	Vie	53 B
5	Livada	71 B
6	Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera	31 B
7	Teren cu ape	20
8	Drumuri si cai ferate	0
9	Teren neproductiv	0

15. – Pentru determinarea impozitului pe terenurile situate în intravilan se va aplica coeficientul de corecţie după cum urmează:
Terebeşti - rang IV - coeficient de corectie 1,10
Gelu - rang V - coeficient de corectie 1,00
Pişcari - rang V - coeficient de corectie 1,00
Aliza - rang V - coeficient de corectie 1,00

16. – În cazul unui teren amplasat în extravilan, impozitul pe teren se stabileşte prin înmulţirea numărului de hectare ale terenului cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel:

Nr. crt.	**Categoria de folosinţă**	**CLASA DE CALITATE IV (lei*/ha)**
1	Teren cu constructii	33
	Teren arabil	64
	Păşune – fâneaţă	30
	Vie pe rod ,alta decat cea prevazuta la nr. crt. 5.1	74
	Vie pana la intrarea pe rod	0
	Livada pe rod, alta decat cea prevazuta la nr. crt. 6.1	74
	Livada pana la intrarea pe rod	0
	Pădure sau alt teren cu vegetaţie forestieră	11
	Păduri până la 20 ani, păduri pe rol de protecţie	0
	Teren cu apa, altul decat cel cu amenajari piscicole	1
.	Teren cu amenajări piscicole	38
.	Drumuri şi căi ferate	0
.	Teren neproductiv	0

Pentru terenurile proprietate publică sau privată a statului ori a unităţilor administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosinţă, se stabileşte taxa pe teren care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosinţă, după caz, în condiţiile similare impozitului pe teren.

17. În cazul contribuabililor persoane juridice, pentru terenul amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosinţă decât cea de terenuri cu construcţii, impozitul pe teren se calculează conform art. 16, numai dacă îndeplinesc, cumulativ, următoarele condiţii:

a) au prevăzut în statut, ca obiect de activitate, agricultura

b) au înregistrate în evidenţa contabilă obiectul de activitate prevăzut la lit. a).

18. In cazul dobandirii unui teren in cursul anului, proprietarul acestuia are obligatia sa depuna o noua declaratie de impunere la organul fiscal local in a carui raza teritoriala de competenta se afla terenul, in termen de 30 de zile de la data dobandirii, si datoreaza impozit pe teren incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator.

19. Impozitul/ taxa pe teren se plăteşte anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie şi 30 septembrie inclusiv.

20. Pentru plata cu anticipaţie a impozitului pe teren, datorate pentru întregul an de către persoanele fizice, până la 31 martie a anului fiscal, se acordă o bonificaţie de 10 %.

Pentru plata cu anticipație a impozitului pe teren, datorat de persoanele juridice nu se acordă bonificație.

21. Impozitul anual pe teren, datorat aceluiaşi buget local de către contribuabili, persoane fizice şi juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plăteşte integral pînă la primul termen de plată.

22. Terenuri pentru care nu se datorează impozit, prin efectul legii sunt prevăzute în art. 464 alin, (1) a Legii 227/2015 privind Codul Fiscal.

CAPITOLUL III
TAXELE ASUPRA MIJLOACELOR DE TRANSPORT

23. Se stabileşte taxa pentru mijloacele de transport cu tracţiune mecanică, în funcţie de capacitatea cilindrică a motorului, prin înmulţirea fiecărei grupe de 200 de cm^3 sau fracţiune din aceasta cu suma corespunzătoare, după cum urmează:

Nr. crt.	Mijloace de transport cu tractiune mecanica	Lei/200 cm^3 sau fractiune din aceasta
I. Vehicule inmatriculate (lei/200 cm^3 sau fractiune din aceasta)		
	Motociclete, tricicluri, cvadricicluri si autoturisme cu capacitatea cilindrica de pana la 1.600 cm^3, inclusiv	11
	Motociclete, tricicluri si cvadricicluri cu capacitatea cilindrica de peste 1.600 cm	14
	Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 1.601 cm^3 si 2.000 cm^3 inclusiv	28
	Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 2.001 cm^3 si 2.600 cm^3 inclusiv	109
	Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 2.601 cm^3 si 3.000 cm^3 inclusiv	221
	Autoturisme cu capacitatea cilindrica de peste 3.001 cm^3	444
	Autobuze, autocare, microbuze	35
	Alte vehicule cu tractiune mecanica cu masa totala maxima autorizata de pana la 12 tone, inclusiv	45
	Tractoare inmatriculate	28
II. Vehicule inregistrate		
	Vehicule cu capacitate cilindrica	Lei/200cm^3
	Vehicule inregistrate cu capacitate cilindrica <4.800 cm^3	2
	Vehicule inregistrate cu capacitate cilindrica > 4.800 cm^3	6
	Vehicule fara capacitate cilindrica evidentiata	153

Numarul de axe si greutatea bruta incarcata maxima admisa	**Impozitul (in lei/an)**	
	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatica sau echivalentele recunoscute	**Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare**
doua axe		
Masa de cel putin 12 tone, dar mai mica de 13 tone	0	154

Masa de cel putin 13 tone, dar mai mica de 14 tone	154	428
Masa de cel putin 14 tone, dar mai mica de 15 tone	428	602
Masa de cel putin 15 tone, dar mai mica de 18 tone	602	1363
Masa de cel putin 18 tone	602	1363
3 axe		
Masa de cel putin 15 tone, dar mai mica de 17 tone	154	269
Masa de cel putin 17 tone, dar mai mica de 19 tone	269	552
Masa de cel putin 19 tone, dar mai mica de 21 tone	552	716
Masa de cel putin 21 tone, dar mai mica de 23 tone	716	1105
Masa de cel putin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	1105	1716
Masa de cel putin 25 tone, dar mai mica de 26 tone	1105	1716
Masa de cel putin 26 tone	1105	1716
4 axe		
Masa de cel putin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	716	726
Masa de cel putin 25 tone, dar mai mica de 27 tone	726	1134
Masa de cel putin 27 tone, dar mai mica de 29 tone	1134	1801
Masa de cel putin 29 tone, dar mai mica de 31 tone	1801	2672
Masa de cel putin 31 tone, dar mai mica de 32 tone	1801	2672
Masa de cel putin 32 tone	1801	2672

Numarul de axe si greutatea bruta incarcata maxima admisa	**Impozitul (in lei/an)**	
	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie Alte sisteme de suspensie pentru axele motoarepneumatica sau echivalentele recunoscute	**Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare**
2+1 axe		
Masa de cel putin 12 tone, dar mai mica de 14 tone	0	0
Masa de cel putin 14 tone, dar mai mica de 16 tone	0	0
Masa de cel putin 16 tone, dar mai	0	70

mica de 18 tone		
Masa de cel putin 18 tone, dar mai mica de 20 tone	70	159
Masa de cel putin 20 tone, dar mai mica de 22 tone	159	373
Masa de cel putin 22 tone, dar mai mica de 23 tone	373	483
Masa de cel putin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	483	871
Masa de cel putin 25 tone, dar mai mica de 28 tone	871	1527
Masa de cel putin 28 tone	871	1527
2+2 axe		
Masa de cel putin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	149	348
Masa de cel putin 25 tone, dar mai mica de 26 tone	348	572
Masa de cel putin 26 tone, dar mai mica de 28 tone	572	841
Masa de cel putin 28 tone, dar mai mica de 29 tone	841	1015
Masa de cel putin 29 tone, dar mai mica de 31 tone	1015	1667
Masa de cel putin 31 tone, dar mai mica de 33 tone	1667	2314
Masa de cel putin 33 tone, dar mai mica de 36 tone	2314	3513
Masa de cel putin 36 tone, dar mai mica de 38 tone	2314	3513
Masa de cel putin 38 tone	2314	3513
2+3 axe		
Masa de cel putin 36 tone, dar mai mica de 38 tone	1841	2562
Masa de cel putin 38 tone, dar mai mica de 40 tone	2562	3483
Masa de cel putin 40 tone	2562	3483
3+2 axe		
Masa de cel putin 36 tone, dar mai mica de 38 tone	1627	2259
Masa de cel putin 38 tone, dar mai mica de 40 tone	2259	3124
Masa de cel putin 40 tone, dar mai mica de 44 tone	3124	4622
Masa de cel putin 44 tone	3124	4622
3+3 axe		
Masa de cel putin 36 tone, dar mai mica de 38 tone	952	1119
Masa de cel putin 38 tone, dar mai mica de 40 tone	1119	1672

Masa de cel putin 40 tone, dar mai mica de 44 tone	1672	2662
Masa de cel putin 44 tone	1672	2662

24. Pentru remorci de orice fel, semiremorci, şi rulote aparţinând contribuabililor (persoane fizice şi juridice) se stabileşte taxa în funcţie de capacitatea acestora, astfel:

Masa totala maxima autorizata	**Impozit - lei -**
a) Pana la 1 tona, inclusiv	14
b) Peste 1 tona, dar nu mai mult de 3 tone	52
c) Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	79
d) Peste 5 tone	98

Pentru ataşe taxa anuală se stabileşte la nivelul de 50 % din taxa datorată pentru motociclete, motorete ,scutere si hibride.

25. Capacitatea cilindrică a motorului şi capacitatea remorcilor se dovedesc cu carte de identitate, cu factura de cumpărare sau cu alte documente legale.

26. Impozitul pe mijlocul de transport se plăteşte anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie şi 30 septembrie inclusiv.

27. Pentru plata cu anticipaţie a impozitului pe mijlocul de transport, datorat pentru întregul an de către persoane fizice, până la data de 31 martie a anului respectiv inclusiv, se acordă o bonificaţie de 10 %.

28. Impozitul anual pe mijlocul de transport, datorat aceluiaşi buget local de către contribuabili, persoane fizice şi juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plăteşte integral până la primul termen de plată.

29. (1) In cazul dobandirii unui mijloc de transport, proprietarul acestuia are obligatia sa depuna o declaratie la organul fiscal local in a carui raza teritoriala de competenta are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, dupa caz, in termen de 30 de zile de la data dobandirii si datoreaza impozit pe mijloacele de transport incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator inmatricularii sau inregistrarii mijlocului de transport.

(2) In cazul in care mijlocul de transport este dobandit in alt stat decat Romania, proprietarul acestuia are obligatia sa depuna o declaratie la organul fiscal local in a carui raza teritoriala de competenta are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, dupa caz, si datoreaza impozit pe mijloacele de transport incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator inmatricularii sau inregistrarii acestuia in Romania."

30. Mijloacele de tansport pentru care nu se datorează impozit, prin efectul legii sunt prevăzute in art. 469, alin. (1) a Legii 227/2015 privind Codul Fiscal.

CAPITOLUL IV
TAXE PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR ŞI AUTORIZAŢIILOR ÎN DOMENIUL CONSTRUCŢIILOR

31. Orice persoană care trebuie să obţină un certificat, aviz sau altă autorizaţie prevăzută în prezentul capitol, trebuie să plătească taxa menţionată în acest capitol, înainte de a i se elibera certificatul, avizul sau autorizaţia necesară.

32. Eliberarea certificatelor, avizelor şi autorizaţiilor în domeniul construcţiilor în favoarea contribuabililor sunt supuse unor taxe diferenţiate în funcţie de valoarea construcţiilor sau instalaţiilor, de suprafaţa terenurilor şi natura serviciilor prestate.

33. Se stabileste taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, în funcţie de suprafaţa pentru care solicită după cum urmează:

Nr. crt.	Suprafaţa terenului pentru care se solicită certificat de urbanism	Valoarea în lei
1.	până la 150 mp. inclusiv	6
2.	între 151 si 250 mp. inclusiv	7
3.	între 251 si 500 mp. inclusiv	9
4.	între 501 si 750 mp. inclusiv	12
5.	între 751 si 1000 mp.inclusiv	14
6.	peste 1.000 mp.	14 + 0,01 lei/m^2 , pentru fiecare m^2 care depaseste 1.000 m^2.

34. Taxa pentru eliberarea autorizaţiei de construire se calculează pe baza valorii de proiect declarate de solicitant în cererea pentru eliberarea autorizaţiei de construire, în conformitate cu proiectul prezentat.

35. Taxa pentru eliberarea autorizaţiei de construire pentru clădirile cu destinaţie de locuinţă şi anexele la locuinţă este egală cu 0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor sau al construcţiei.

36. Taxa pentru eliberarea autorizaţiei de foraje sau excavări necesară studiilor geotehnice, ridicărilor topografice, exploatărilor de carieră, balastierelor, sondelor de gaze şi petrol, precum şi altor exploatări este de 7 lei pentru fiecare mp. de foraj sau de excavaţie.

37. Taxa pentru eliberarea autorizaţiei necesare pentru lucrările de organizare de şantier în vederea realizării unei construcţii, care nu sunt incluse în altă autorizaţie de construire, este egală cu 3% din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de şantier.

38. Taxa pentru eliberarea autorizaţiei de construire pentru chioşcuri, tonete, cabine, spaţii de expunere, situate pe căile şi în spaţiile publice, precum şi pentru amplasarea corpurilor şi panourilor de afişaj, a firmelor şi reclamelor este de până la 8,00 lei pentru fiecare mp. de suprafaţă ocupată de construcţie.

39. Taxa pentru eliberarea autorizaţiei de construire pentru orice altă construcţie decât cele prevăzute în alt alineat este egală cu 1 % din valoarea autorizată a lucrărilor de construcţie, inclusiv instalaţiile aferente.

40. Taxa pentru eliberarea autorizaţiei de desfiinţare, totală sau parţială, a unei construcţii este egală cu 0,1% din valoarea impozabilă a construcţiei sau porţiunea de construcţie, care urmează a fi demolată.

41. Taxa pentru prelungirea certificatului de urbanism, precum şi a autorizaţiei de construire este egală cu 30% din valoarea taxei iniţiale.

42. Taxa pentru eliberarea autorizaţiei privind lucrările de racorduri şi branşamente la reţelele publice de apă, energie electrică, telefonie şi televiziune prin cablu este de 15,00 lei pentru fiecare racord.

43. Pentru certificatul de nomenclatură stradală şi adresă se stabileşte o taxă de 11,00 lei.

44. Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism şi amenajarea teritoriului, de către primar este de 15,00 lei.

45. Taxele prevăzute în prezentul capitol se plătesc înainte de eliberarea certificatelor, avizelor şi autorizaţiilor.

46. În cazul unei autorizaţii emise pentru o persoană fizică, valoarea reală a lucrărilor nu poate fi mai mică decât valoarea impozabilă a clădirii stabilită conform art. 457, alin (2) din Legea 227/2015, privind Codul fiscal.

47. Taxele pentru eliberarea sau prelungirea certificatului de urbanism sau autorizaţiei de construire nu se datorează:

a) pentru lăcaşurile de cult, inclusiv construcţiile anexe ale acestora, pentru dezvoltarea, modernizarea sau reabilitarea infrastructurilor din transporturi care aparţin domeniului public al statului,

b) pentru lucrările de interes public judeţean sau local,

c) construcţiile ai căror beneficiari sunt instituţii publice.

48. Taxa pentru indeplinirea procedurii de divort pe cale administrativa este in cuantum de 500 lei si poate fi majorata prin hotarare a consiliului local, fara ca majorarea sa poata depasi 50% din aceasta valoare. Taxa se face venit la bugetul local.

CAPITOLUL V
TAXELE PENTRU ELIBERAREA AUTORIZAŢIEI DE FUNCŢIONARE

48. Taxa pentru eliberarea unei autorizaţii pentru desfăşurarea unei activităţi economice este de 200,00 lei. Autorizaţiile se vizează anual, până la data de 31 decembrie a anului în curs pentru anul următor. Taxa de viză reprezintă 50 % din cuantumul taxei .

Taxa pentru eliberarea /vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică pentru o suprafață de până la 500 mp ,inclusiv este de 15 lei.

Taxa pentru eliberarea /vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică pentru o suprafață mai mare de 500 mp este de 87 lei.

49. Pentru completarea şi modificarea autorizaţiei pentru desfăşurarea unei activităţi economice, la cererea titularului său, după eliberarea acesteia, nu se percepe taxa prevăzută la punctul (50) .

50. Persoanele fizice şi juridice care în cursul anului fiscal nu desfăşoară nici un fel de activitate, sunt scutite de la plata taxei vizei, taxei firmă şi a taxelor speciale.

Scutirea se acordă numai pe baza actelor doveditoare (de la D.G.F.P.) depuse de contribuabili.

CAPITOLUL VI
TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE PUBLICITATE, AFIŞAJ ŞI RECLAMĂ, TAXEI FIRMĂ

51. Orice persoană care utilizează un panou, afişaj sau structură de afişaj pentru reclamă şi publicitate, precum şi pentru firma instalată la locul executării activităţii, datorează plata taxei firmă, către bugetul local în raza căreia este amplasat panoul, afişajul sau structura de afişaj respectiv.

52. Valoarea taxei pentru afişaj în scop de reclamă şi publicitate, taxa firmă se calculează anual, prin înmulţirea numărului de mp. sau fracţiunii de mp. a suprafeţei afişajului pentru reclamă sau publicitate cu taxa stabilită:

a) în cazul unui afişaj, firmă situat în locul în care persoana realizează o activitate economică, suma este de 44,00 lei.

b) în cazul oricărui panou, afişaj sau structură de afiş pentru reclamă şi publicitate, suma este de până la 29,00 lei.

53. Taxa pentru afişajul în scop de reclamă şi publicitate, precum şi taxa firmă se plăteşte anual şi persoanele care datorează această taxă trebuie să depună o declaraţie fiscală la compartimentul de specialitate al autorităţii administraţiei publice locale în a cărei rază este amplasat panoul, afişajul.

CAPITOLUL VII
SCUTIRI ŞI FACILITĂŢI COMUNE

54. Nu se datoreaza impozit/taxa pe cladiri pentru:

a) cladirile aflate in proprietatea publica sau privata a statului sau a unitatilor administrativ-teritoriale, cu exceptia incaperilor folosite pentru activitati economice sau agrement, altele decat cele desfasurate in relatie cu persoane juridice de drept public;

b) cladirile aflate in domeniul privat al statului concesionate, inchiriate, date in administrare ori in folosinta, dupa caz, institutiilor publice cu finantare de la bugetul de stat, utilizate pentru activitatea proprie a acestora;

c) cladirile aflate in proprietatea fundatiilor infiintate prin testament constituite, conform legii, cu scopul de a intretine, dezvolta si ajuta institutii de cultura nationala, precum si de a sustine actiuni cu caracter umanitar, social si cultural;

d) cladirile care, prin destinatie, constituie lacasuri de cult, apartinand cultelor religioase recunoscute oficial, asociatiilor religioase si componentelor locale ale acestora, precum si casele parohiale, cu exceptia incaperilor folosite pentru activitati economice;

e) cladirile funerare din cimitire si crematorii;

f) cladirile utilizate de unitatile si institutiile de invatamant de stat, confesional sau particular, autorizate sa functioneze provizoriu ori acreditate, cu exceptia incaperilor care sunt folosite pentru activitati economice care genereaza alte venituri decat cele din taxele de scolarizare, servirea meselor pentru prescolari, elevi sau studenti si cazarea acestora, precum si cladirile utilizate de catre crese, astfel cum sunt definite si functioneaza potrivit Legii nr. 263/2007 privind infiintarea, organizarea si functionarea creselor, cu modificarile si completarile ulterioare;

g) cladirile unei institutii sau unitati care functioneaza sub coordonarea Ministerului Educatiei, Ministerului Cercetarii, Inovarii si Digitalizarii, Ministerului Familiei, Tineretului si Egalitatii de Sanse sau a Ministerului Sportului, precum si cladirile federatiilor sportive nationale, ale Comitetului Olimpic si Sportiv Roman, cu exceptia incaperilor care sunt folosite pentru activitati economice;

h) cladirile unitatilor sanitare publice si private, cu exceptia incaperilor folosite pentru activitati economice, precum si pentru cladirile in care functioneaza cabinete de medicina de familie, potrivit legii, cu exceptia incaperilor folosite pentru alta activitate decat cea de medicina de familie;

i) cladirile din parcurile industriale, parcurile stiintifice si tehnologice, precum si cele utilizate de incubatoarele de afaceri, cu respectarea legislatiei in materia ajutorului de stat;

j) cladirile care sunt afectate activitatilor hidrotehnice, hidrometrice, hidrometeorologice, oceanografice, de imbunatatiri funciare si de interventii la apararea impotriva inundatiilor, precum si cladirile din porturi si cele afectate canalelor navigabile si statiilor de pompare aferente canalelor, cu exceptia incaperilor care sunt folosite pentru activitati economice;

k) cladirile care, prin natura lor, fac corp comun cu poduri, viaducte, apeducte, diguri, baraje si tuneluri si care sunt utilizate pentru exploatarea acestor constructii, cu exceptia incaperilor care sunt folosite pentru alte activitati economice;

l) cladirile aferente infrastructurii feroviare publice sau infrastructurii metroului;

m) cladirile Academiei Romane si ale fundatiilor proprii infiintate de Academia Romana, in calitate de fondator unic, cu exceptia incaperilor care sunt folosite pentru activitati economice;

n) cladirile aferente capacitatilor de productie care sunt in sectorul pentru aparare cu respectarea legislatiei in materia ajutorului de stat;

o) cladirile care sunt utilizate ca sere, solare, rasadnite, ciupercarii, silozuri pentru furaje, silozuri si/sau patule pentru depozitarea si conservarea cerealelor, cu exceptia incaperilor care sunt folosite pentru alte activitati economice;

p) *cladirea folosita ca domiciliu si/sau alte cladiri aflate in proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevazute la art. 2 lit. a), c)-e) din Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 82/2006 pentru recunoasterea meritelor personalului armatei participant la actiuni militare si acordarea unor drepturi acestuia si urmasilor celui decedat, aprobata cu modificari prin Legea nr. 111/2007, cu modificarile si completarile ulterioare;*

"p) cladirea folosita ca domiciliu aflata in proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevazute la art. 2 lit. c)-f) si j) din Legea nr. 168/2020 pentru recunoasterea meritelor personalului participant la actiuni militare, misiuni si operatii pe teritoriul sau in afara teritoriului statului roman si acordarea unor drepturi acestuia, familiei acestuia si urmasilor celui decedat;

q) cladirile aflate in domeniul public al statului si in administrarea Regiei Autonome "Administratia Patrimoniului Protocolului de Stat", cu exceptia incaperilor care sunt folosite pentru activitati economice;

r) cladirile aflate in proprietatea sau coproprietatea veteranilor de razboi, a vaduvelor de razboi si a vaduvelor nerecasatorite ale veteranilor de razboi;

s)cladirea folosita ca domiciliu aflata in proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevazute la art. 1 si art. 5 alin. (1)-(8) din Decretul-lege nr. 118/1990 privind acordarea unor drepturi persoanelor persecutate din motive politice de dictatura instaurata cu incepere de la 6 martie 1945, precum si celor deportate in strainatate ori constituite in prizonieri, republicat, si a persoanelor fizice prevazute la art. 1 din Ordonanta Guvernului nr. 105/1999, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare; scutirea ramane valabila si in cazul transferului proprietatii prin mostenire catre copiii acestora, indiferent unde acestia domiciliaza;

"t) cladirea folosita ca domiciliu aflata in proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat si a persoanelor incadrate in gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentantilor legali, pe perioada in care au in ingrijire, supraveghere si intretinere persoane cu handicap grav sau accentuat si persoane incadrate in gradul I de invaliditate;"

u) cladirile aflate in proprietatea organizatiilor cetatenilor apartinand minoritatilor nationale din Romania, cu statut de utilitate publica, precum si cele inchiriate, concesionate sau primite in administrare ori in folosinta de acestea de la o institutie sau o autoritate publica, cu exceptia incaperilor care sunt folosite pentru activitati economice;

v) cladirile destinate serviciului de apostila si supralegalizare, cele destinate depozitarii si administrarii arhivei, precum si cladirile afectate functionarii Centrului National de Administrare a Registrelor Nationale Notariale;

w) cladirile detinute sau utilizate de catre intreprinderile sociale de insertie.

"x) cladirile clasate ca monumente istorice, de arhitectura sau arheologice, indiferent de titularul dreptului de proprietate sau de administrare, care au fatada stradala si/sau principala renovata sau reabilitata conform prevederilor Legii nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, cu exceptia incaperilor care sunt folosite pentru activitati economice."

"x^1) cladirile clasate ca monumente istorice, de arhitectura sau arheologice, indiferent de titularul dreptului de proprietate sau de administrare, care nu au fatada stradala si/sau principala renovata sau reabilitata conform prevederilor Legii nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, pentru perioada realizarii lucrarilor de renovare sau reabilitare, incepand cu data autorizatiei de constructie si pana la data procesului-verbal de receptie finala privind lucrarile efectuate, cu respectarea prevederilor Ordonantei de urgenta a Guvernului nr. 77/2014 privind procedurile nationale in domeniul ajutorului de stat, precum si pentru modificarea si completarea Legii concurentei nr. 21/1996, aprobata cu modificari si completari prin Legea nr. 20/2015, cu modificarile si completarile ulterioare;

y) cladirile caselor de cultura ale sindicatelor, aflate in proprietatea/administrarea organizatiilor sindicale, cu exceptia incaperilor folosite pentru activitati economice sau agrement

55. Consiliile locale pot hotari sa acorde scutirea sau reducerea impozitului/taxei pe cladiri datorate pentru urmatoarele cladiri:

"a) cladirile care, potrivit legii, sunt clasate ca monumente istorice, de arhitectura sau arheologice, muzee ori case memoriale, altele decat cele prevazute la alin. (1) lit. x);".

b) cladiri pentru care s-a instituit un regim de protectie, altele decat monumentele istorice, amplasate in zone de protectie ale monumentelor istorice si in zonele construite protejate;

c) cladirile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de catre organizatii neguvernamentale si intreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale;

d) cladirile utilizate de organizatii nonprofit folosite exclusiv pentru activitatile fara scop lucrativ;

e) cladirile restituite potrivit art. 16 din Legea nr. 10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, pentru perioada pentru care proprietarul mentine afectatiunea de interes public;

f) cladirile retrocedate potrivit art. 1 alin. (10) din Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 94/2000 privind retrocedarea unor bunuri imobile care au apartinut cultelor religioase din Romania, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, pentru perioada pentru care proprietarul mentine afectatiunea de interes public;

g) cladirile restituite potrivit art. 1 alin. (5) din Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 83/1999 privind restituirea unor bunuri imobile care au apartinut comunitatilor cetatenilor apartinand minoritatilor nationale din Romania, republicata, pentru perioada pentru care proprietarul mentine afectatiunea de interes public;

h) cladirea noua cu destinatie de locuinta, realizata in conditiile Legii locuintei nr. 114/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si cladirea cu destinatie de locuinta, realizata pe baza de credite, in conformitate cu Ordonanta Guvernului nr. 19/1994 privind stimularea investitiilor pentru realizarea unor lucrari publice si constructii de locuinte, aprobata cu modificari si completari prin Legea nr. 82/1995, cu modificarile si completarile ulterioare. In cazul instrainarii cladirii, scutirea de impozit nu se aplica noului proprietar al acesteia;

h^1) cladirile noi sau reabilitate, cu destinatia de locuinta, pentru care proprietarii executa pe cheltuiala proprie lucrari pentru cresterea performantei energetice, pentru instalarea de sisteme de producere a energiei electrice din surse fotovoltaice sau pentru sisteme ecologice certificate de colectare si tratare a apelor uzate rezultate din consumul propriu;

i) cladirile afectate de calamitati naturale, pentru o perioada de pana la 5 ani, incepand cu 1 ianuarie a anului in care s-a produs evenimentul;

j) cladirea folosita ca domiciliu si/sau alte cladiri aflate in proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevazute la art. 3 alin. (1) lit. b) si art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificarile si completarile ulterioare;

k) cladirea folosita ca domiciliu, aflata in proprietatea sau coproprietatea persoanelor ale caror venituri lunare sunt mai mici decat salariul minim brut pe tara ori constau in exclusivitate din indemnizatie de somaj sau ajutor social;

l) cladirile aflate in proprietatea operatorilor economici, in conditiile elaborarii unor scheme de ajutor de stat/de minimis avand un obiectiv prevazut de legislatia in domeniul ajutorului de stat;

m) cladirile la care proprietarii au executat pe cheltuiala proprie lucrari de interventie pentru cresterea performantei energetice, pe baza procesului-verbal de receptie la terminarea lucrarilor, intocmit in conditiile legii, prin care se constata realizarea masurilor de interventie recomandate de catre auditorul energetic in certificatul de performanta energetica sau, dupa caz, in raportul de audit energetic, astfel cum este prevazut in Ordonanta de

urgenta a Guvernului nr. 18/2009 privind cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte, aprobata cu modificari si completari prin Legea nr. 158/2011, cu modificarile si completarile ulterioare;

n) cladirile unde au fost executate lucrari in conditiile Legii nr. 153/2011 privind masuri de crestere a calitatii arhitectural-ambientale a cladirilor, cu modificarile si completarile ulterioare;

o) cladirile persoanelor care domiciliaza si locuiesc efectiv in unele localitati din Muntii Apuseni si in Rezervatia Biosferei "Delta Dunarii", in conformitate cu Ordonanta Guvernului nr. 27/1996 privind acordarea unor facilitati persoanelor care domiciliaza sau lucreaza in unele localitati din Muntii Apuseni si in Rezervatia Biosferei "Delta Dunarii", republicata, cu modificarile ulterioare;

p) cladirile detinute de cooperatiile de consum sau mestesugaresti si de societatile cooperative agricole, in conditiile elaborarii unor scheme de ajutor de stat/de minimis avand un obiectiv prevazut de legislatia in domeniul ajutorului de stat;

r) cladirile detinute de asociatiile de dezvoltare intercomunitara.

s) cladirile folosite pentru desfasurarea de activitati sportive, inclusiv cladirile care asigura functionarea bazelor sportive.

(2^1) Consiliile locale pot hotari acordarea unei reduceri procentuale a impozitului pe cladiri pentru persoanele fizice care au in proprietate o cladire situata in Romania si care fac dovada a cel putin trei donari de sange in cursul unui an calendaristic, realizate in conformitate cu prevederile art. 16 din Legea nr. 282/2005 privind organizarea activitatii de transfuzie sanguina, donarea de sange si componente sanguine de origine umana, precum si asigurarea calitatii si securitatii sanitare, in vederea utilizarii lor terapeutice, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare. Normele privind admisibilitatea donatorilor de sange si de componente sanguine umane, stabilite prin ordin al ministrului sanatatii, se aplica in mod corespunzator.

56. Persoanele cu dizabilitati pot beneficia de aceeasi reducere procentuala a impozitului pe cladiri, prevazuta la alin. (2^1).

(2^3) Reducerea se poate cumula cu bonificatia acordata in conditiile art. 462 alin. (2) si se aplica diferentei rezultate in urma scaderii bonificatiei din impozitul datorat.

(3) Scutirea sau reducerea de la plata impozitului/taxei, stabilita conform alin. (2), (2^1)-(2^3), se aplica incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator celui in care persoana depune documentele justificative.

(3^1) Scutirea sau reducerea de la plata impozitului/taxei pentru cladirile prevazute la alin. (2) lit. s) se aplica pentru toate cladirile de pe raza unitatii administrativ-teritoriale, indiferent de proprietarul acestora."

"(4) Impozitul pe cladirile aflate in proprietatea persoanelor fizice si juridice care sunt utilizate pentru prestarea de servicii turistice, pe o durata de cel mult 180 de zile consecutive sau cumulate, in cursul unui an calendaristic, se reduce cu 50%. Reducerea se aplica in anul fiscal urmator celui in care este indeplinita aceasta conditie."

"(5) In cazul scutirilor prevazute la alin. (1) lit. r), s) si t):

a) scutirea se acorda integral pentru cladirile aflate in proprietatea persoanelor mentionate la alin. (1) lit. r), detinute in comun cu sotul sau sotia. In situatia in care o cota-parte din cladiri apartine unor terti, scutirea nu se acorda pentru cota-parte detinuta de acesti terti;

b) scutirea se acorda pentru intreaga cladire de domiciliu detinuta in comun cu sotul sau sotia, pentru cladirile aflate in proprietatea persoanelor mentionate la alin. (1) lit. s) si t). In situatia in care o cota-parte din cladirea de domiciliu apartine unor terti, scutirea nu se acorda pentru cota-parte detinuta de acesti terti."

La articolul 456 alineatul (5), completat de art.I pct.1 din OUG 46/2016

"(6) Scutirea de la plata impozitului/taxei pe cladiri, stabilita conform alin. (1) lit. t), se aplica incepand cu data de 1 a lunii urmatoare celei in care persoana depune documentele justificative."

(6^1) Prin exceptie de la prevederile alin. (6), scutirea de la plata impozitului/taxei pe cladiri, stabilita conform alin. (1) lit. t) in cazul persoanelor cu handicap temporar, care detin un certificat de handicap revizuibil, se acorda incepand cu data emiterii noului certificat de handicap, cu conditia ca acesta sa aiba continuitate si sa fie depus la organul fiscal local in termen de 45 de zile.

Sunt scutite de taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor si autorizatiilor urmatoarele:

a) certificatele, avizele si autorizatiile ai caror beneficiari sunt veterani de razboi, vaduve de razboi sau vaduve nerecasatorite ale veteranilor de razboi;

"b) certificatele, avizele si autorizatiile ai caror beneficiari sunt persoanele prevazute la art. 1 al Decretului-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificarile si completarile ulterioare, si a persoanelor fizice prevazute la art. 1 din Ordonanta Guvernului nr. 105/1999, aprobata cu modificari si completari prin Legea nr. 189/2000, cu modificarile si completarile ulterioare;"

c) certificatele de urbanism si autorizatiile de construire pentru lacasuri de cult sau constructii-anexa;

d) certificatele de urbanism si autorizatiile de construire pentru dezvoltarea, modernizarea sau reabilitarea infrastructurilor din transporturi care apartin domeniului public al statului;

e) certificatele de urbanism si autorizatiile de construire pentru lucrarile de interes public national, judetean sau local;

f) certificatele de urbanism si autorizatiile de construire, daca beneficiarul constructiei este o institutie publica;

g) autorizatiile de construire pentru autostrazile si caile ferate atribuite prin concesionare, conform legii;

h) certificatele de urbanism si autorizatiile de construire, daca beneficiarul constructiei este o institutie sau o unitate care functioneaza sub coordonarea Ministerului Educatiei si Cercetarii Stiintifice sau a Ministerului Tineretului si Sportului;

i) certificat de urbanism sau autorizatie de construire, daca beneficiarul constructiei este o fundatie infiintata prin testament, constituita conform legii, cu scopul de a intretine, dezvolta si ajuta institutii de cultura nationala, precum si de a sustine actiuni cu caracter umanitar, social si cultural;

j) certificat de urbanism sau autorizatie de construire, daca beneficiarul constructiei este o organizatie care are ca unica activitate acordarea gratuita de servicii sociale in unitati specializate care asigura gazduire, ingrijire sociala si medicala, asistenta, ocrotire, activitati de recuperare, reabilitare si reinsertie sociala pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane varstnice, precum si pentru alte persoane aflate in dificultate, in conditiile legii;

k) certificat de urbanism sau autorizatie de construire, in cazul unei calamitati naturale.

(2) Consiliile locale pot hotari sa acorde scutirea sau reducerea taxei pentru eliberarea certificatelor, avizelor si autorizatiilor pentru:

a) lucrari de intretinere, reparare, conservare, consolidare, restaurare, punere in valoare a monumentelor istorice astfel cum sunt definite in Legea nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicata, cu modificarile ulterioare, datorate de proprietarii persoane fizice care realizeaza, integral sau partial, aceste lucrari pe cheltuiala proprie;

b) lucrari destinate pastrarii integritatii fizice si a cadrului construit sau natural al monumentelor istorice definite in Legea nr. 422/2001, republicata, cu modificarile ulterioare, finantate de proprietarii imobilelor din zona de protectie a monumentelor istorice, in concordanta cu reglementarile cuprinse in documentatiile de urbanism intocmite potrivit legii;

c) lucrari executate in conditiile Ordonantei Guvernului nr. 20/1994 privind masuri pentru reducerea riscului seismic al constructiilor existente, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

d) lucrari executate in zone de regenerare urbana, delimitate in conditiile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismul, cu modificarile si completarile ulterioare, lucrari in care se desfasoara operatiuni de regenerare urbana coordonate de administratia locala, in perioada derularii operatiunilor respective.

Art. 479. - Scutiri

(1) Taxa pentru serviciile de reclama si publicitate si taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate nu se aplica institutiilor publice, cu exceptia cazurilor cand acestea fac reclama unor activitati economice.

(2) Taxa prevazuta in prezentul articol, denumita in continuare taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate, nu se aplica unei persoane care inchiriaza panoul, afisajul sau structura de afisaj unei alte persoane, in acest caz taxa prevazuta la art. 477 fiind platita de aceasta ultima persoana.

(3) Taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate nu se datoreaza pentru afisele, panourile sau alte mijloace de reclama si publicitate amplasate in interiorul cladirilor.

(4) Taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate nu se aplica pentru panourile de identificare a instalatiilor energetice, marcaje de avertizare sau marcaje de circulatie, precum si alte informatii de utilitate publica si educationale.

(5) Nu se datoreaza taxa pentru folosirea mijloacelor de reclama si publicitate pentru afisajul efectuat pe mijloacele de transport care nu sunt destinate, prin constructia lor, realizarii de reclama si publicitate

Spectacolele organizate in scopuri umanitare sunt scutite de la plata impozitului pe spectacole.

Spectacolele organizate in scopuri umanitare sunt scutite de la plata impozitului pe spectacole.

Autoritatile deliberative pot acorda reduceri sau scutiri de la plata taxelor speciale instituite conform art. 484, pentru urmatoarele persoane fizice sau juridice:

a) veteranii de razboi, vaduvele de razboi si vaduvele nerecasatorite ale veteranilor de razboi;

b) persoanele prevazute la art. 1 al Decretului-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificarile si completarile ulterioare, si persoanele fizice prevazute la art. 1 din Ordonanta Guvernului nr. 105/1999, aprobata cu modificari si completari prin Legea nr. 189/2000, cu modificarile si completarile ulterioare;"

c) institutiile sau unitatile care functioneaza sub coordonarea Ministerului Educatiei si Cercetarii Stiintifice sau a Ministerului Tineretului si Sportului, cu exceptia incintelor folosite pentru activitati economice;

d) fundatiile infiintate prin testament, constituite conform legii, cu scopul de a intretine, dezvolta si ajuta institutii de cultura nationala, precum si de a sustine actiuni cu caracter umanitar, social si cultural;

e) organizatiile care au ca unica activitate acordarea gratuita de servicii sociale in unitati specializate care asigura gazduire, ingrijire sociala si medicala, asistenta, ocrotire, activitati de recuperare, reabilitare si reinsertie sociala pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane varstnice, precum si pentru alte persoane aflate in dificultate, in conditiile legii;

"f) persoanele cu handicap grav sau accentuat, persoanele incadrate in gradul I de invaliditate si reprezentantii legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat si ai minorilor incadrati in gradul I de invaliditate."

.

. - Scutirile sau reducerile de la plata impozitului/taxei pe cladiri, a impozitului/taxei pe teren, a impozitului pe mijloacele de transport prevazute la art. 456, 464 si 469 se aplica, incepand cu data de 1 ianuarie a anului fiscal, persoanelor care detin documente justificative emise pana la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior si care sunt depuse la compartimentele de specialitate ale autoritatilor publice locale, pana la data de 31 martie, inclusiv.

CAPITOLUL VIII
ALTE TAXE LOCALE

55. – Se stabilesc următoarele taxe:

1.	Taxa PSI	15 lei/gospodărie
2.	Eliberare Carnet de comercializare	25 lei
3.	Eliberarea Atestat de producător	80 lei/an
4.	Închirierea Căminului Cultural pentru nunţi şi botezuri:	Anexa nr.2
5.	Inchiriere mese /buc.	3,50 lei/zi
6.	Inchiriere bănci/buc	1,50 lei/zi
7.	Închiriere tractor	150 lei/oră
8.	Închiriere vitanjă	30 lei/oră
9.	Închiriere remorcă	30 lei/oră

* NOTĂ. Achitarea contravalorii consumului de curent electric se achită de către organizator la casieria Primăriei.

56. Taxele pentru executare de copii xerox pe aparatele proprii din dotarea Primăriei se stabilesc după cum urmează:

- A4 – faţă 0,50 lei
- A4 – faţă + verso 1,00 lei

57. Taxe de transport pentru tractoare, remorci si alte utilaje autopropulsate inregistrate pe Comuna Terebești este de 100 lei/an.

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ
Tudor-Ștefan CHIOREAN

CONTRASEMNEAZA
Secretar general al comunei
Cristina POP

ANEXA NR. 2 la HCL Nr. 65/2024

TAXELE PENTRU INCHIRIEREA CAMINELOR CULTURALE
DIN COMUNA TEREBESTI

Nr. crt.	Denumire eveniment	Taxa/inchiriere	Garantie
	Terebești		
1.	Nunti	600 lei	500 lei
2.	Botezuri, chefuri	250 lei	400 lei
3.	Sedinte, spectacole evenimente	150 lei	200 lei
4.	Pomeni	50 lei	100 lei
5.	Taxa încălzire cămin	200 lei	-
	Gelu		
1.	Nunti	600 lei	500 lei
2.	Botezuri, chefuri	250 lei	400 lei
3.	Sedinte, spectacole evenimente	150 lei	200 lei
4.	Pomeni	50 lei	100 lei
5.	Taxa încălzire cămin	200 lei	
	Piscari		
1.	Nunti	600 lei	500 lei
2.	Botezuri, chefuri	250 lei	400 lei
3.	Sedinte, spectacole evenimente	150 lei	200 lei
4.	Pomeni	50 lei	100 lei
5.	Taxa încălzire cămin	200 lei	-

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ
Tudor-Ștefan CHIOREAN

CONTRASEMNEAZA
Secretar general al comunei
Cristina POP